

## NOS MEMBRES

3 structures formées de collaborateurs aux qualités techniques reconnues, encadrés par des interlocuteurs capables de mener vos projets de l'étude à la réception des travaux.



**Géomètres Experts & Maîtrise d'œuvre VRD, Bureau d'étude**

GEODENAK est un cabinet de Géomètres Experts, désireux de s'adapter aux évolutions et à la diversité du métier de la mesure. Il propose également la Maîtrise d'œuvre VRD pour l'aménagement, la viabilisation et le suivi des travaux de manière performante. Depuis l'acquisition des données grâce aux techniques les plus avancées jusqu'au conseil, GEODENAK accompagne particuliers, collectivités locales, EPCI, CAPB ou entreprises de Travaux Publics dans le développement rural ou urbain de leur projet.



**Étude de projet Ingénierie**

La société 2BHL travaille sur tout le panel d'activités relatif à la mesure topographique et à l'ingénierie des réseaux. Ses principaux clients sont des industriels, des producteurs et transporteurs d'énergies diverses, des entreprises de Travaux Publics, des clients publics et privés. Réactivité, qualité et formation sont les valeurs portées par l'entreprise.



**Acquisition & modélisation 3D**

L'entité 3DP Expertises réalise tous types de travaux topographiques à l'aide de drones et de scanners laser 3D. La structure travaille pour différents clients (privés, publics...) intervenants dans de multiples domaines (architecture, industrie, construction...). 3DP est aussi une sorte de laboratoire de développement de nouveaux procédés 3D afin de toujours donner la meilleure solution à nos clients.

« DONNER À NOS CLIENTS LES INFORMATIONS, CONSEILS ET DONNÉES NÉCESSAIRES POUR LES BONNES PRISES DE DECISION ET ASSURER L'ACCEPTABILITE DES PROJETS PAR LES PARTIES PRENANTES ».



## NOUS CONTACTER

06 33 59 12 56  
contact@qwadrys.com

8 route des cimes  
64 990 SAINT-PIERRE-D'IRUBE



[www.qwadrys.com](http://www.qwadrys.com)



PBO Design & Communication - Crédits photos : Qwadrys - RCS: Bayonne B 977 818 350 000 18



Fort de son implantation depuis plus de 20 ans dans 5 sites du Pays basque (64), QWADRY'S vous apportera la solution à vos besoins en topographie, foncier, urbanisme, relevés et modélisation 3d, détection et géoréférencement de réseaux, maîtrise d'œuvre, SIG, études canalisation enterrée, inspection thermique par drone, précintringe...

QWADRY'S est née de l'union des cabinets 2BHL, 3DP EXPERTISES et GEODENAK qui partagent les mêmes valeurs de proximité, rigueur et réactivité.

Une fusion des compétences pour vous apporter un panel de services plus étoffé, une organisation encore plus fluide et des moyens plus importants dans de nouveaux domaines, paysager et environnemental.

Les nombreuses collaborations avec les collectivités locales, les industriels et les particuliers nous permettent de pouvoir vous proposer une prestation complète autour d'un seul interlocuteur : **QWADRY'S**.

## NOS DOMAINES DE COMPÉTENCES

Relevés topographiques terrestres

Inspection thermique par drone

Relevés scanners statiques et dynamiques

Relevés bathymétriques

Relevés photogrammétriques et lidar par drone

Études VRD, Précintrage, Canalisations enterrées

Modélisations 3D

Maîtrise d'œuvre, Supervision, Aide à Maîtrise d'Ouvrage

Plans divers



## NOS EXPERTISES

QWADRY'S est un groupement d'experts de la mesure intervenant dans les domaines de relevés Fonciers, Urbanisme, Copropriété, Relevé Drone et Scanner 3D intérieur et extérieur, Maîtrise d'œuvre Voirie Réseaux Divers, Bureau d'étude VRD, Bathymétrie, Géoréférencement de réseaux.

Nos expertises nous amènent à couvrir l'ensemble du territoire français ainsi qu'à l'international.

### INGÉNIERIE CANALISATION ENTERRÉE

- Étude de tracé de moindre impact - Ajustement du tracé selon topographie et présence de réseaux
- Établissement des plans de pose et de détails
- Étude de précintrage de tubes, bardage et besoins de pièces de forme
- Assistance et supervision de travaux pour la maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'œuvre, entreprises
- Mise à disposition de personnel équipé
- Étude conceptuelle

### EXPERTISES ADMINISTRATIVES ET DOMANIALES

- Analyse de documents d'urbanisme - Mise en compatibilité de PLU
- Déclaration de travaux / DICT
- Démarches administratives
- Négociations de servitudes de passage - Acquisition terrain
- Gestion DUP - Enquête publique - Servitudes légales - Expropriation - Dossiers de défrichement
- États des lieux avant et après travaux
- Supervision technique et domaniale

### FONCIER

- Bornage et reconnaissance des limites d'un terrain
- Division de propriété
- Conservation cadastrale et publicité foncière
- Concordance cadastrale
- Estimations rurales

### VRD

- Maîtrise d'œuvre
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

### THERMOGRAPHIE / INSPECTION THERMIQUE

- Inspection thermique par drone
- Établissement de cartographie thermographique

### MESURE / GÉORÉFÉRENCIEMENT ET DÉTECTION DE RÉSEAUX

- Relevés d'état des lieux topographique GPS et station totale
- Relevés photogrammétriques par drones et terrestre (capteur photo ou vidéo)
- Relevés scanner 3D
- Relevés bathymétriques
- Relevés souterrains
- Détection, géoréférencement et marquage de réseaux enterrés
- Récolement réseaux neufs en tranchées ouvertes par relevés topographiques ou photogrammétriques

### MODÉLISATION / BIM / CARTO / SIG

- Établissement de maquette 3D (Microstation (dgn), Autocad (dwg))
- Établissement de maquette BIM (Revit)
- Établissement de plans de coupe, de façade, d'architecte en 2D
- Contrôle de surfaces/volumes - Répartition / Division de surfaces commerciales ou volumes
- Établissement de maquette 3D grande échelle avec intégration de projet
- Conversion de données CAO/DAO vers données SIG structurées
- Extraction automatique et manuelle de données vectorielles à partir d'images satellites et aériennes
- Assistance à la production et au suivi des données SI

### URBANISME

- Détachement de terrain à bâtir et autorisations d'urbanisme : lotissements, permis d'aménager, déclarations préalables
- Définition d'études préliminaires en aménagement publique au profit des collectivités locales
- Assistance à Maîtrise d'ouvrage (AMO)
- Diagnostics de Financement et Fiscalité de l'Urbanisme

### PATRIMOINE

- Établissement de Copropriété - État descriptif de division
- Division en volumes
- Évaluation et estimation
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)
- Diagnostics de financement et fiscalité de l'urbanisme